

## Mieszkanie na sprzedaż - Police

cena **415 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **47,86** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż – 2 pokojowe mieszkanie z ogródkiem i miejscem postojowym. Mieszkania, które znajduje się na parterze w 3-piętrowym budynku z 2017 roku. Do mieszkania przynależy ogródek o pow. 102m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe w garażowcu.

Mieszkanie składa się z:

- \* pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
- \* sypialni,
- \* łazienki z wc
- \* przedpokoju.

W pokojach na podłogach położone są panele, ściany gładzone i malowane.

Łazienka z wc w nowoczesnej glazurze i terakocie.  
Wszystkie okna w mieszkaniu pcv.  
Mieszkanie bardzo słoneczne i ciepłe.

Dodatkowym atutem mieszkania jest bezpośrednio wyjście z salonu na prywatny ogródek.  
Niskie koszty utrzymania - około 320 zł czynsz do zarządcy + opłaty za media ( prąd i gaz - według zużycia).  
Wszystkie meble widoczne na zdjęciach pozostają w cenie mieszkania.  
Obligatoryjny zakup miejsca postojowego w kwocie 15 000zł.  
W pobliżu liczne sklepy, punktu usługowe, przedszkole, przystanki autobusowe.  
Zapraszam na prezentację.

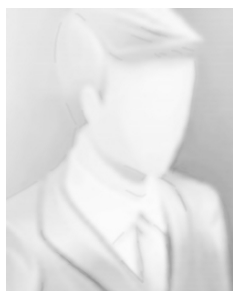
Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

## szczegóły oferty

Symbol	<b>HAC22720</b>	Cena	<b>415 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>430061</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>13.01.2025</b>
Cena za m2	<b>8 671, 12 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>47, 86 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Police</b>
Ulica	<b>ul. Stefana Starzyńskiego</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>2018</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>INNA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Parter	<b>TAK</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>3</b>	Napięcie 400V (siła)	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Liczba miejsc parkingowych	<b>2</b>	Taras	<b>TAK</b>
Ilość tarasów	<b>1</b>	Nr Licencji	<b>3455</b>

## kontakt do agenta



### Jarosław Degórski

Agent Nieruchomości

☎ 503519052



jaroslaw@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie [www.ostojanieruchomosci.com](http://www.ostojanieruchomosci.com)